



RESIDÈNCIA SANITÀRIA

HA 404



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Urbanisme
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme

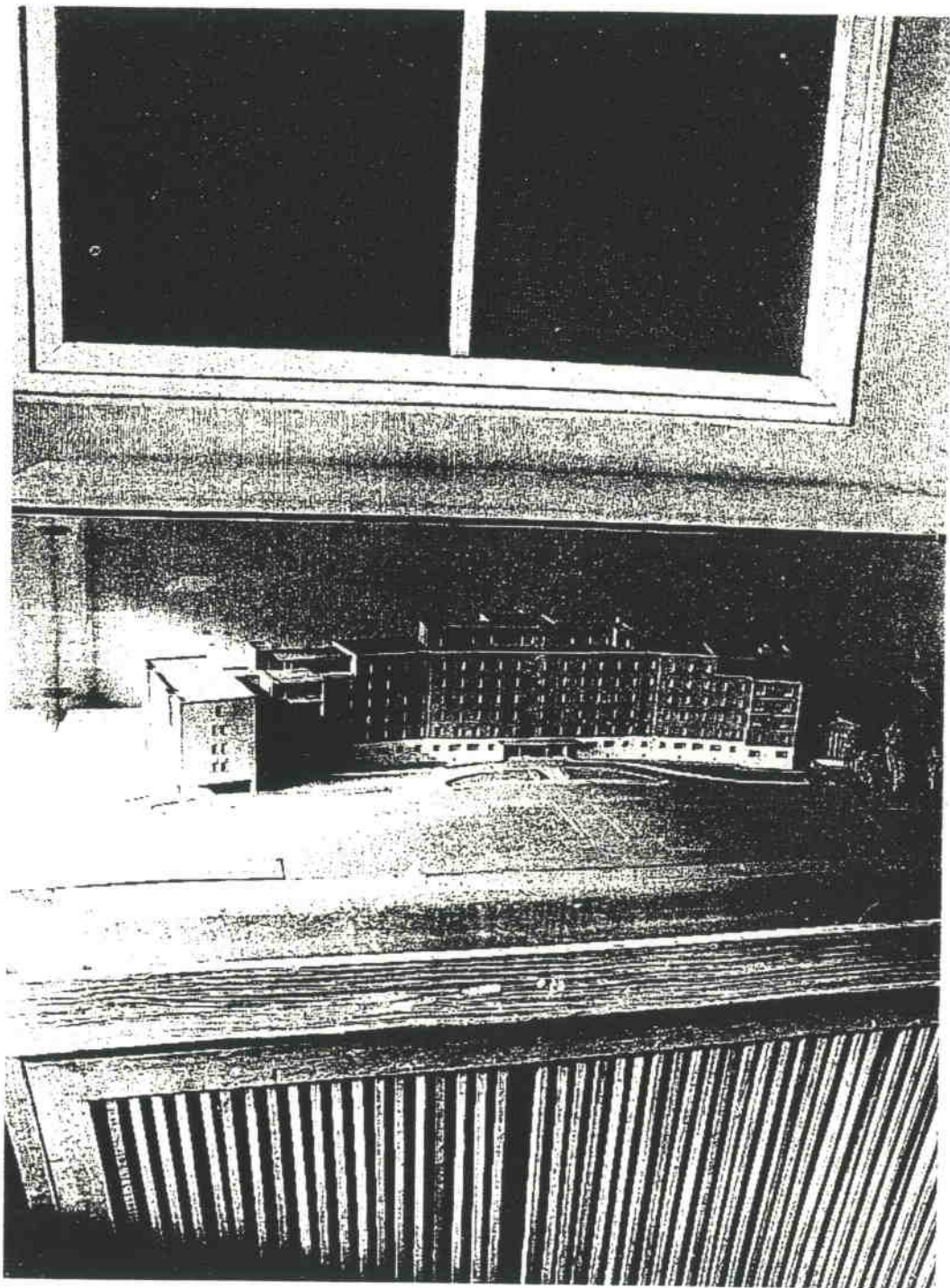
COMISSIÓ D'URBANISME
DE CATALUNYA



RESIDENCIA SANITARIA.

HA 404.

Maqueta.

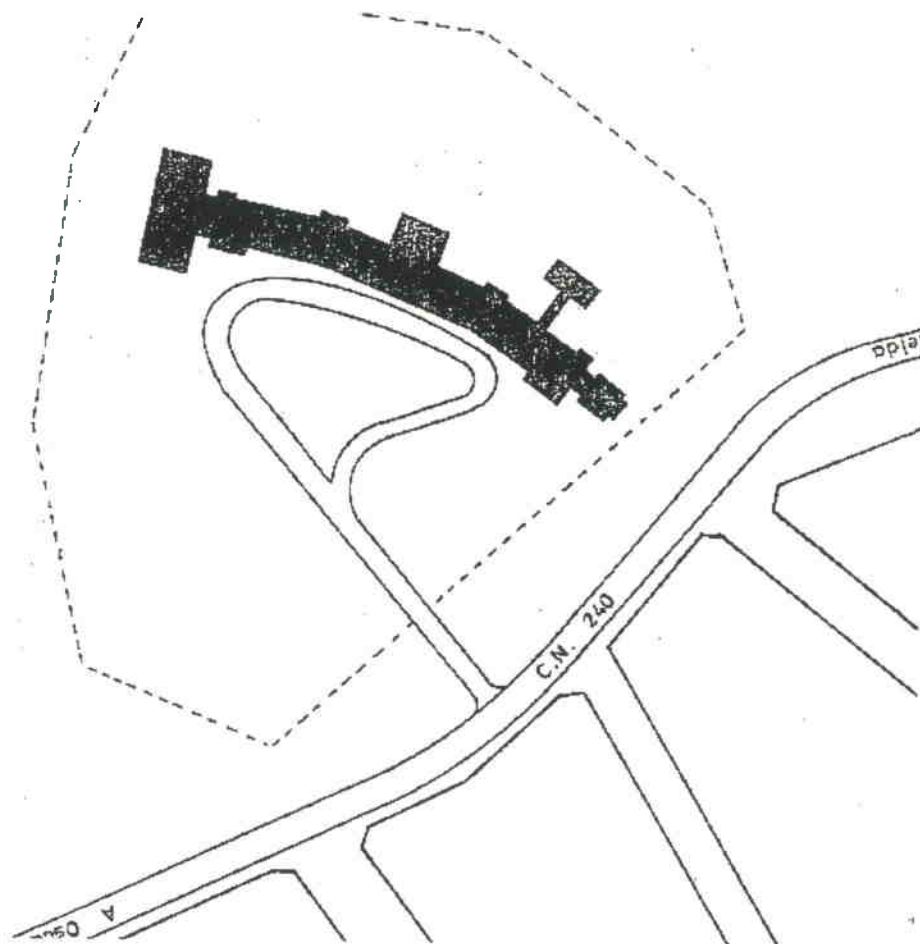


RESIDÈNCIA SANITÀRIA.

HA 404.



SITUACIÓ :



BARRI O PARTIDA :

Partida de Bova.

CARRER O PLAÇA :

Carretera N-240. Lleida-Osca.

CADASTRE :

P-04, M-31, P-12.

ACCÉS :

Peatonal i rodada.

OBSERVACIONS :



Generalitat de Catalunya

Departament d'Urbanisme i Territori

Comissió d'Urbanisme i Ordenació

del Territori i d'Urbanisme

COMISSIÓ D'URBANISME
DE CATALUNYA

RESIDÈNCIA SANITÀRIA.

HA 404.

ÈPOCA : 1950.
AUTOR : Fernando GARCIA MERCADAL.
ESTIL : Post-racionalisme.
DESCRIPCIÓ: OBRA MAJOR : Centre hospitalari format per un bloc de sis nivells amb distribució entorn d'un eix longitudinal orientat al nord.
FAÇANA : D'obra vista amb finestres molt ordenades, emfatitzant l'accés amb una marquesina.
INTERIOR : El nucli principal d'accessos és situat al mig, completat amb accessos auxiliars als extrems.
ELEMENTS : Finestres, marquesina de formigó armat.
ENTORN : Situat a les afores de la ciutat, lligat al ràpid accés per la carretera N-240, separat d'ella per jardins i parkings.
OBSERVACIONS : ---

MORFOLOGIA : Inclòs en zona residencial extensiva.
TIPOLOGIA : Edifici hospitalari aïllat amb jardins propis.
SISTEMA CONSTRUCTIU : Estructura formigó, tancament de totxo i coberta plana transitable.
MATERIALS : Totxo, formigó armat i pedra aplacada.
EVOLUCIÓ FÍSICA : ---
IL·LUMINACIÓ : Bona.
VENTILACIÓ : Bona.
SERVEIS : Tots els urbans a l'abast.
ESTAT DE CONSERVACIÓ : Bò.

PROPIETAT : Estatal.
RÈGIM D'ÚS : Sanitari.
RÈGIM DEL SÓL : C- Sistema d'equipaments PGM.
EVOLUCIÓ D'ÚS : ---

PROTECCIÓ ACTUAL : Inventari PGH B-30.
DOCUMENTACIÓ : Inventari AH COAC Lleida.
 "Inventari obert d'arquitectura contemporànea espanyola" MOPU.
 Planols projecte arxiu municipal de Lleida.

RESIDÈNCIA SANITÀRIA.

HA 404.

VALORACIÓ És una construcció de línies molt senzilles i ordenades de concepció racionalista marcada per la naturalesa de l'encàrrec oficial dins l'època de postguerra en que es va realitzar.

La composició emfatitza el sòcol de l'edifici i l'accés principalment amb recursos tant senzills com eficients i correctes.

L'edifici resultant pot considerar-se com un dels millors que tenim a Lleida d'aquesta naturalesa.

Cal dir que l'estat de l'entorn, actualment fa que l'edifici sigui de difícil comprensió i percepció.

NORMES D'ACTUACIÓ I PROTECCIÓ.

CONDICIONS :

<u>EXTERIOR :</u>	Mantenir	Volum. Formalització. Textura. Cromatisme. Materials.
<u>INTERIOR :</u>	Mantenir	Estructuració funcional general.
<u>ENTORN :</u>		La finca on hi és inclòs.
<u>USOS PREFERENTS :</u>		Sanitari-assistencial.



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme

COMISSIÓ D'URBANISME
DE CATALUNYA